

Dorfentwicklung Dorfregion „Ottensteiner Bergdörfer“

5. Sitzung der Projektgruppe 1 „DORFUMBAU“

am 02.05.2016, 19.00 bis 20.30 Uhr,
in der Landherberge Ottenstein

Teilnehmer/innen

9 Personen (s. gesonderte Teilnehmer/innenliste)

Tagesordnung

- Punkt 1: Begrüßung und Ablauf
- Punkt 2: Projektekatalog des Dorfumbaus im Überblick (siehe Anlage)
a) Baulücken und Gebäudeleerstand (BLK)
b) Innenentwicklung in Aktivzonen
c) Immobilienmarkt und Steuerung
- Punkt 3: Nachzutragende Projektideen des Dorfumbaus - fehlt noch was?
- Punkt 4: Meinungsbild zur Prioritätenempfehlung - welches sind die vorrangigen Leitprojekte des Dorfumbaus?
- Punkt 5: Ausblick

1. Begrüßung und Ablauf

Herr Weiner eröffnet die 5. Sitzung der Projektgruppe 1 „Dorfumbau“ und begrüßt die Anwesenden. Er übergibt das Wort an Herrn Scheuer, der den geplanten Ablauf der Sitzung vorstellt (siehe Tagesordnung).

2. Projektekatalog des Dorfumbaus im Überblick

Ergebnisse:

a) Baulücken und Gebäudeleerstand

Laufende Aktualisierung des BLK

Priorität B

(auf Grundlage von LGLN-Daten der Samtgemeinde, laufende Überarbeitung /Korrekturen sind mit Personal erforderlich = DE-Maßnahme)

b) Innenentwicklung in Aktivzonen

Ottenstein

Aktivzone I (orange)	Priorität A
Aktivzone III (blau)	Priorität A
Aktivzone IV (türkis)	Priorität A
Aktivzone II (pink)	Priorität B
Aktivzone V (grün)	Priorität C
Aktivzone VI (braun)	Priorität C

Lichtenhagen

Aktivzone I (orange)	Priorität A
Aktivzone II (pink)	Priorität B
Aktivzone III (blau)	Priorität B
Aktivzone IV (blau)	Priorität C
Aktivzone V (grün)	Priorität C

Glesse

Aktivzone I (orange)
Aktivzone II (pink)

ohne Priorität
ohne Priorität

Sievershagen

keine

Vahlbruch

Aktivzone IV (türkis)
Aktivzone I (orange)
Aktivzone II (pink)
Aktivzone III (blau)

Priorität A
Priorität B
Priorität C
Priorität C

Meiborssen

Aktivzone II (pink)
Aktivzone I (orange)

Priorität A
Priorität B

c) Immobilienmarkt und Steuerung als Paket

Priorität B

(Richtlinien zum Erwerb von kommunalem Bauland / Förderprogramm zum Erwerb von Altbau-ten „Jung kauft alt“ / Finanzierungsfonds zur Verwendung schrottreifer Immobilien).

Die vorgenannten Sonderprogramme der Gemeinden dienen der Unterstützung allgemeiner DE-Fördermöglichkeiten in kleinerem Umfang. Die Aufnahme als mögliches Projekt in den DE-Plan dient zunächst nur der Sicherung möglicher späterer Fördermöglichkeiten. Die Grundsatzentscheidungen und etwaigen Ausformulierungen obliegt den beteiligten Gemeinderäten..

3. Nachzutragende Projektideen des Dorfumbaus - fehlt noch was?

- Feuerwehrhaus in Vahlbruch nachnutzen oder rückbauen PG 1
- Straße „Heimatwinkel“ in Vahlbruch sanieren/pflastern PG 1
- Ortseingang von Meiborssen PG 1
- Sanierung der alten Schulen in Vahlbruch und Meiborssen
(auch multifunktionale Nutzung denkbar) PG 2
- Wanderwege PG 3

4. Meinungsbild zur Prioritätenempfehlung - welches sind die vorrangigen Leitprojekte des Dorfumbaus?

Ergebnisse der Prioritätensetzungen s. o. Pkt.2

4. Ausblick

Als Nächstes treffen sich:

- **PG 2 „Grundversorgung“**
Mittwoch, den 18.05.2016 um 19 Uhr im DGH Vahlbruch
- **PG 3 „Freiraumentwicklung“**
Donnerstag, den 26.05.2016 um 19 Uhr in Lichtenhagen (Feuerwehrgerätehaus)
- **AK Dorfgregion Ottensteiner Bergdörfer**
07.06.2016 um 19.00 Uhr im Gasthaus Hahn
- **Bürger-Informationsveranstaltung**
Montag, 20.06.2016 im DGH in Vahlbruch

Folgende weiterführende und erklärende Unterlagen zum Protokoll finden Sie auf

<http://www.planerwerkstatt3.de/dorferneuerung/aktuelles/dorfgregion-ottensteiner-bergdorfer>

- Vortragsfolien vom 02.05.2016

- Protokoll zum 02.05.2016

Protokoll:

I. Heineking / K. Scheuer, Stand 09.05.16